












## Pavia

Via Lomellina 4

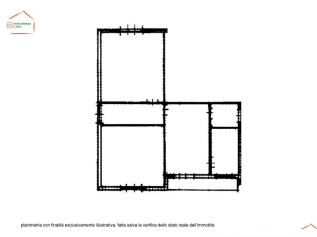
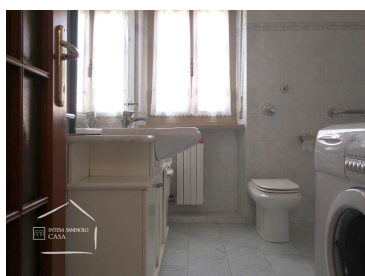
Rif: 26123

### PAVIA - MQ 78 BALCONE E CANTINA

**€ 95.000**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|  1 |  2 |  1 |  1 |  S/O                                   |
|  0 |  NO |  1 | <b>78 m<sup>2</sup></b>   |  <b>126.00</b><br>kWh/m <sup>2</sup> a |

Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, bagno con doccia e un balcone. Superficie catastale mq 78. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Pavimenti in ceramica e graniglia, infissi esterni in alluminio con doppio vetro, riscaldamento autonomo. L'immobile, sito al primo piano di un edificio di tre, gode di una doppia esposizione Sud/Ovest. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 400,00/anno circa. Stabile degli anni '60 di tipo civile. La zona interessata è residenziale. Il quartiere è ricco di servizi, negozi e risulta ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto e dalla vicina tangenziale. Per informazioni contattare Giuseppe Armentano +39.333.6298478. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di Pavia, V.le Cesare Battisti 18, +39.0382.428124.



## Mappa

