








## Firenze

Via Amedeo Modigliani 15

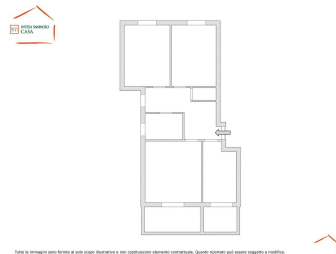
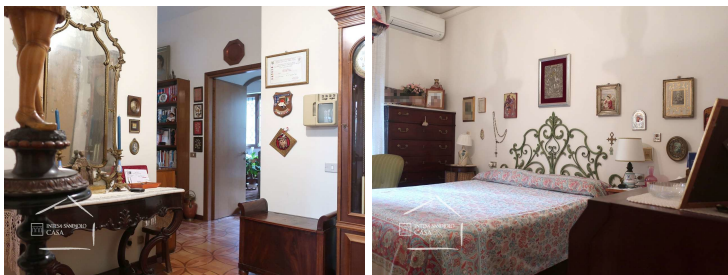
Rif: 26800

**FIRENZE, ISOLOTTO - NUDA  
PROPRIETÀ MQ 87**
**€ 120.000**

 2	 1	 1	 2	 O/E
 0	 NO	 1	<b>88 m<sup>2</sup></b>	 <b>155.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Nuda Proprietà - Appartamento composto da ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno con finestra, ripostiglio e due terrazzi. Superficie catastale mq 87. Pavimenti in ceramica, infissi esterni in legno con doppio vetro, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo, aria condizionata.

L'immobile, sito al primo piano di un edificio di cinque, gode di una doppia esposizione Est/Ovest. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 680,00/anno circa. Stabile degli anni '80 di tipo civile dotato di ascensore e cortile condominiale con posto auto assegnato. La zona interessata è nella parte ovest di Firenze, nelle vicinanze di Piazza dell'Isolotto. Il quartiere è residenziale, ricco di negozi, servizi, verde pubblico e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto. Per informazioni contattare Andrea Mazzoni Pallecchi +39.366.8220893. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di Firenze, Via Maurizio Bufalini 4, +39.055.2981511.



## Mappa

