



Roma

Via del Governo Vecchio 96

Rif: 26696

**ROMA, AD.ZE PIAZZA
NAVONA - MQ 142**
€ 899.000

2	2	2	N.D.	N/E
0	NO	2	142 m²	G 136.00 kWh/m²a

Appartamento attualmente diviso in due unità così composte: soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale e bagno, la prima; soggiorno con cucina, disimpegno, una camera da letto e bagno, la seconda. Superficie catastale mq 142. Ottimo in ottica investimento con interessante reddito. Pavimenti in cotto e ceramica, infissi esterni in legno con vetro singolo, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo, soffitto con travi a vista. L'immobile, sito al secondo piano di un edificio di cinque, gode di una doppia esposizione Nord/Ovest. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.200,00/anno circa. Stabile del '500 di tipo signorile dotato di ascensore. La zona interessata è il centro di Roma, a pochi passi da Piazza Navona. Il quartiere è residenziale, ricco di negozi, servizi e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto. Per informazioni contattare Alfredo d'Amore +39.366.4070791. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di ROMA, Piazza Montecitorio, 114, +39.06.69773611.

Mappa

