












## Cesano Maderno

Corso Libertà 105

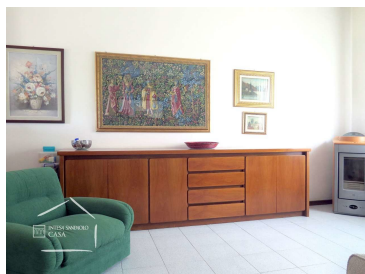
Rif: 27135

### CESANO MADERNO - VILLA A SCHIERA MQ 165

**€ 265.000**

 1	 3	 3	 1	 S/N
 2	 Sì	 3	<b>165 m<sup>2</sup></b>	 <b>853.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Villa a schiera con giardino sul retro composta da ingresso e soggiorno con cucina a vista al piano terra; due camere da letto di cui una matrimoniale, bagno e un balcone al piano primo; una camera, ripostiglio e bagno al secondo piano. Completano la proprietà una cantina, una lavanderia e un box auto doppio al piano interrato. Superficie catastale mq 165. Pavimenti in ceramica e parquet, infissi esterni in legno con doppio vetro, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo. L'immobile gode di una doppia esposizione Sud/Nord. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.100,00/anno circa. Stabile degli anni '80 di tipo civile rifinito con mattoni a vista. La zona interessata è nella parte nord del Comune di Cesano Maderno, nelle vicinanze del parco delle Groane. Il quartiere è residenziale, caratterizzato dalla presenza di ville, e ben collegato con il resto della città. La locale stazione ferroviaria e la tratta stradale MI-Meda garantiscono ottimi collegamenti con Milano. Per informazioni contattare Francesco Piperno +39.366.8243112. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di MONZA, Piazza Trento E Trieste 10, +39.039.2803911.



## Mappa

