



Firenze

Via Filadelfia 16

Rif: 27329

**FIRENZE, EUROPA - NUDA
PROPRIETA' CON BOX**
€ 340.000

 2	 3	 2	 2	 N/E/S
 1	 NO	 2	130 m²	 182.00 kWh/m ² a

NUDA PROPRIETA' - Appartamento composto da ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere da letto matrimoniali, doppi servizi con finestra e due balconi. Superficie catastale di 149 mq. Completano la proprietà un box auto di 17 mq al piano terra e la soffitta condominiale. Pavimenti in parquet nelle stanze, ceramica nei bagni e in cucina, infissi esterni in legno e vetro con tapparelle in alluminio, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo. L'immobile, sito al quinto ed ultimo piano, gode di una tripla esposizione Est/Ovest/Sud. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.600,00/anno circa. Stabile della fine degli anni '60 di tipo civile dotato di ascensore e di giardino condominiale. La zona interessata è quella di Viale Europa. Il quartiere è residenziale, ricco di servizi, negozi, verde pubblico e risulta ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto e dal vicino svincolo autostradale di Firenze Sud. Per informazioni contattare Mariasole Benedetti +39.338.8852272. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di Firenze, Viale Europa 27/A-B, +39.055.688811.


Tutti gli immagini sono fornite di solo scopo illustrativo e non costituiscono elementi contrattuali. Quotazioni non sono soggetti a IVA.

Mappa

