



## Olbia

Via dell'Azalea snc

Rif: 27303

**OLBIA, MURTA MARIA - MQ  
41 CON CORTILE**
**€ 115.000**

 1	 1	 1	 N.D.	 N/O/S/E
 0	 Sì	 1	<b>41 m<sup>2</sup></b>	<b>F 194.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno, veranda e cortile. Superficie catastale mq 41. Pavimenti in ceramica, infissi esterni in legno con doppio vetro, riscaldamento autonomo, aria condizionata. L'immobile, sito al piano terra di un edificio di due, è esposto sui quattro lati. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 750,00/anno circa. Stabile del 2005 dotato di piscina e posti auto condominiali. La zona interessata è Murta Maria, frazione del Comune di Olbia a prevalente carattere residenziale. Per informazioni contattare Nicola Guerrera +39.366.8243044. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di Milano, Via Marochetti 10, +39.02.55218224.

## Mappa

