



Pescara

Piazza Duca Degli Abruzzi 2

Rif: 28186

**PESCARA, PIAZZA DUCA DEGLI
ABRUZZI - MQ 104
PANORAMICO**
€ 165.000

 1	 2	 1	 1	 N/E
 0	 NO	 Si	104 m²	F 89.00 kWh/m ² a

Appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone panoramico con vista mare. Superficie catastale 104 mq. Pavimenti in parquet e gres porcellanato, infissi esterni in PVC con doppio vetro, aria condizionata, riscaldamento autonomo. L'immobile, sito al sesto piano di un edificio di otto, ha una doppia esposizione Nord/Est. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.000,00/anno circa. Stabile degli anni '60 di tipo civile dotato di ascensore. La zona interessata è semi-centrale, a prevalente carattere residenziale. Presenti negozi e servizi. Per informazioni contattare Nicola Guerrera +39.366.8243044. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di MILANO, Via Marochetti, 10, +39.02.55218211.

Mappa

