












Bologna

Via Zanardi

Rif: 28795

BOLOGNA, VIA ZANARDI - VILLETTA CON GIARDINO

€ 299.000

 1	 2	 2	 N.D.	 S/N
 2	 Sì	 2	92 m²	 227.00 kWh/m ² a

Porzione di villa a schiera articolata su tre livelli, con giardino di proprietà, composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno con finestra al piano terra; una camera da letto matrimoniale, una camera da letto doppia e bagno con doccia e finestra al primo piano. Completano la proprietà un box auto doppio (30 mq circa) e la taverna al piano interrato. Superficie catastale totale mq 92. Pavimenti in gres porcellanato, infissi esterni in legno con doppio vetro e inferriate in acciaio, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo, aria condizionata, videocitofono. L'immobile gode di una doppia esposizione Sud/Nord. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 400,00/anno circa; acqua Euro 550,00/anno. Stabile del 1999 di tipo signorile dotato di corte condominiale. La zona interessata è nella parte nord/ovest della città, in un contesto caratterizzato da ampie aree verdi e ben collegato alle principali arterie stradali. Per informazioni contattare Luca Buccino +39.366.8247492. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di BOLOGNA, Via Indipendenza 2/d, +39.051.2910390.



Mappa

