




## Bologna

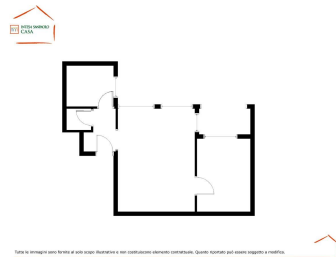
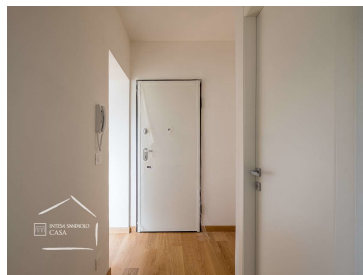
Via Neruda 10

Rif: 28663

**BOLOGNA, FOSSOLO - MQ 50  
RISTRUTTURATO**
**€ 218.000**

 1	 1	 1	 1	 S
 0	 NO	 1	<b>50 m<sup>2</sup></b>	 <b>112.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, antibagno/ripostiglio, bagno con doccia e terrazzo a loggia. Superficie catastale mq 49. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Pavimenti in rovere e ceramica nel bagno, infissi esterni in PVC con doppio vetro, riscaldamento centralizzato con contocalorie, predisposizione climatizzatore e impianto antintrusione. L'immobile, sito al primo piano di un edificio di otto, è esposto a Sud. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 550,00/anno circa. Stabile del 1974 di tipo civile dotato di ascensore. La zona interessata è Fossolo, nei pressi del centro commerciale 'Fossolo 2'. Il quartiere è residenziale e ben collegato con la tangenziale e con il centro di Bologna da mezzi pubblici di trasporto. Per informazioni contattare Stefano Bonettini +39.366.8257802. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di BOLOGNA, Via Emilia Levante, 17-19, +39.051.6247911.



## Mappa

