



Prato

Via Padre Pio Da Pietrelcina 23

Rif: 29250

**PRATO - MQ 45 CON POSTO
AUTO E CANTINA**
€ 91.000

1	N.D.	1	N.D.	E
0	NO	Si	51 m²	E 191.00 kWh/m ² a

Appartamento composto da ingresso, soggiorno/sala da pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e terrazza abitabile. Superficie catastale mq 45. Completa la proprietà un posto auto al piano seminterrato ed una cantina. Pavimenti in monocottura e ceramica, infissi esterni in legno con doppio vetro, porta di ingresso blindata, riscaldamento autonomo. L'immobile, sito al terzo piano di un edificio di cinque, è esposto ad Est. Parti comuni in buono stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 600,00/anno circa. Stabile di recente edificazione di tipo civile dotato di ascensore. La zona interessata è il Soccorso a Prato. Il quartiere è residenziale, ricco di negozi, servizi e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto e dalle principali arterie stradali. Per informazioni contattare Andrea Mazzoni Pallecchi +39.366.8220893. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di PRATO, Via XXVII Aprile, 4, +39.0574.626211.

Mappa

