








## Torino

Via Ricasoli 8

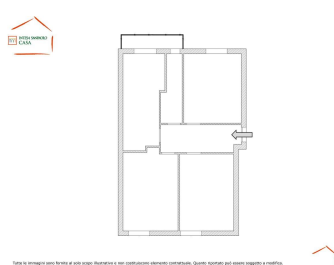
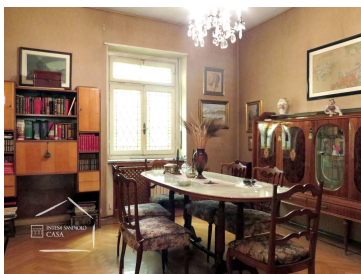
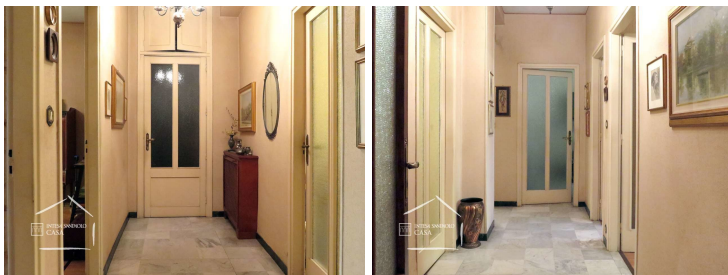
Rif: 27322

### TORINO, VANCHIGLIETTA - MQ 105 CON BALCONE

**€ 170.000**

 1	 2	 1	 1	 S/N
 0	 NO	 N.D.	<b>105 m<sup>2</sup></b>	 <b>139.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Appartamento da ristrutturare composto da ingresso, salotto, due camere da letto, bagno con finestra e un balcone. Superficie catastale mq 105. Riscaldamento centralizzato con termo-valvole. L'immobile, sito al piano terra di un edificio di sei, gode di una doppia esposizione Nord/Sud. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.000,00/anno circa; spese riscaldamento Euro 970,00/anno circa. Stabile della metà degli anni '50 di tipo civile dotato di ascensore e cortile condominiale. La zona interessata è compresa tra la parte finale di Corso Regina Margherita e l'inizio di Corso Belgio, nelle vicinanze dell'Ospedale Gradenigo e del Parco Fluviale. Il quartiere, Vanchiglietta, è ricco di negozi, servizi e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto. Per informazioni contattare Giuseppina Panebianco +39.338.3640338. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di TORINO, Piazza San Carlo, 156, +39.011.5773311.



## Mappa

