



Brescia

Via Solferino 3

Rif: 30189

**BRESCIA, CENTRO STORICO -
UFFICIO MQ 110**
€ 130.000

 N.D.	 N.D.	 N.D.	 N.D.	 N.D.
 N.D.	 NO	 N.D.	110 m²	 32.75 kWh/m ² a

Ufficio composto da tre locali, balconata e servizi. Superficie catastale 110 mq. Possibilità di acquisto posti auto al piano interrato. Pavimenti in parquet e ceramica, infissi esterni in legno con doppio vetro, porta di ingresso blindata, riscaldamento con convettori gestito autonomamente. L'immobile, sito al primo piano di un edificio di tre, gode di una doppia esposizione Est/Ovest. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 2.400,00/anno circa. Stabile degli anni '30 ristrutturato composto da uffici e appartamenti. La zona interessata è il centro di Brescia, nelle vicinanze della stazione ferroviaria e della metropolitana. Il quartiere è residenziale e commerciale, ricco di servizi, ristoranti e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto. Per informazioni contattare Ettore Rizzini +39.366.8220813. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di BRESCIA, Via Moretto, 38/B, +39.030.3793011.

Mappa

