



## Bergamo

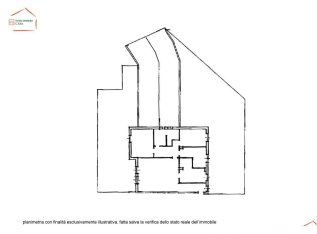
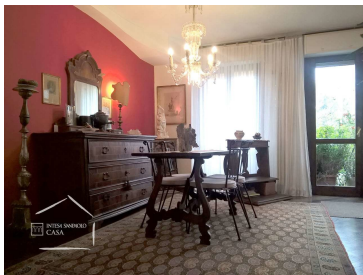
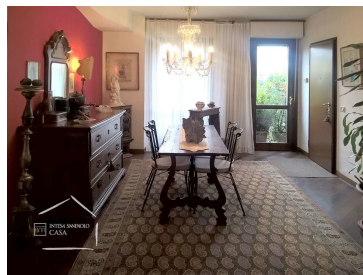
Via Pilo 2/G

Rif: 25053

**BERGAMO, VALTESSE - MQ  
134 CON GIARDINO E BOX**
**€ 145.000**

1	2	2	N.D.	E/S/O
2	Sì	2	<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>F 166.00</b> kWh/m <sup>2</sup> a

Nuda proprietà - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto, bagno e giardino privato sul fronte e sul retro dell'immobile. Superficie catastale mq 134. Completano la proprietà una cantina e un box auto doppio. Pavimenti in parquet e ceramica, infissi esterni in legno con vetro doppio. L'immobile, sito al piano terra di un edificio di quattro, gode di una tripla esposizione Sud/Est/Nord. Parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Spese condominiali Euro 1.110,00/anno circa. Stabile dell'inizio degli anni '90 di tipo civile privo di ascensore. La zona interessata è 'Valtesse', nella parte nord di Bergamo. Il quartiere è residenziale e ben collegato con il resto della città da mezzi pubblici di trasporto e dalle principali arterie stradali (tangenziale e autostrade). Per informazioni contattare Enrico Maffioletti +39.338.3639715. Agenzia Intesa Sanpaolo Casa di Bergamo, Via Camozzi 27, +39.035.4531322.



## Mappa

